

# STADT GERMERSHEIM

Aktenzeichen: 610-52.2  
Schriftstück-ID: 00036618

## SATZUNG

### zur Änderung der Satzung zur förmlichen Festlegung des Sanierungsgebietes der Stadt Germersheim vom 09.06.1981 (Teilaufhebung und Erweiterung)

Aufgrund des § 24 der Gemeindeordnung für das Land Rheinland-Pfalz vom 31.06.1994 (BS-2020-1) und §§ 142 Abs. 3, 162 und §§ 233 ff. der Neufassung des Baugesetzbuches vom 03.09.1997 (BGBl I S. 2141 ff.) in der Fassung der Berichtigung der Bekanntmachung der Neufassung des Baugesetzbuches v. 16.01.1998 (BGBl. I S. 137) wird auf Beschluss des Stadtrat der Stadt Germersheim vom 17.04.1986 und 09.07.1998 folgende Satzung erlassen:

#### § 1 Teilaufhebung

Die Satzung der Stadt Germersheim zur förmlichen Festlegung des Sanierungsgebietes der Stadt Germersheim vom 09.06.1981 wird gem. § 162 BauGB für den in dem beiliegenden Lageplan 1 der Bestandteil dieser Satzung ist, dargestellten Bereich aufgehoben, da die Sanierung in diesem Bereich durchgeführt ist.

Die Teilaufhebung umfasst die nachfolgend aufgeführten Grundstücke in der Gemarkung Germersheim:

Fl.Nr.	142/2	139138/2	138	137/13	137/6	
	137/12	162/4	162/5	155	154	153
	148/2	148/1	223/3	224	219/1	256/2
	256/3	168/3	168/5	173/2	166	164
	175	176	177	180/2	180/3	186/5
	188/5	188/4	188/2	189/2	189/3	192/1
	189/4	204/2	206/4	203/2	205/5	264/2
	201/7	203/3	206/3	201/4	203/4	205/4
	203/1	201/6	205/2	186/3	130/1	209
	186/6	197	198	121	119/3	120/2
	225/39	201/3 (Teilfläche)				

Fl.Nr.	137/5, 162/3, 225/38 (Teilfl.) 142/1 225/36 (Teilfl.) 225/8 (Teilfl.) 225/11 (Teilfl.) 225/35 (Teilfl.) 225/33 (Teilfl.)	Teilfläche Oberamtsstraße Teilfläche Oberamtsstraße Teilfläche Klosterstraße Teilfläche Sandstraße Teilfläche Mittelstraße Teilfläche Jakobstraße Teilfläche Eugen-Sauer-Straße Teilfläche Kolpingplatz/ Eugen-Sauer-Straße
--------	---	---

## § 2 Erweiterung

- (1) Das förmlich festgelegte Sanierungsgebiet der Stadt Germersheim wird um die in den beiliegenden Lageplänen 2 und 3, die Bestandteil dieser Satzung sind, dargestellten Bereiche nördlich der Marktstraße mit einem Teilbereich des Kirchenplatzes (Lageplan 2) und einen Teilbereich Sandstraße (Lageplan 3) erweitert.
- (2) Der Erweiterungsbereich wird gem. § 142 Abs. 1 BauGB förmlich als Sanierungsgebiet festgelegt.

## § 3

Die übrigen Bestimmungen der Satzung vom 09.06.1981 bleiben unverändert.

## § 4

Die Satzung tritt am Tage nach Ihrer öffentlichen Bekanntmachung in Kraft. \*)

Germersheim, den 4.8.1998

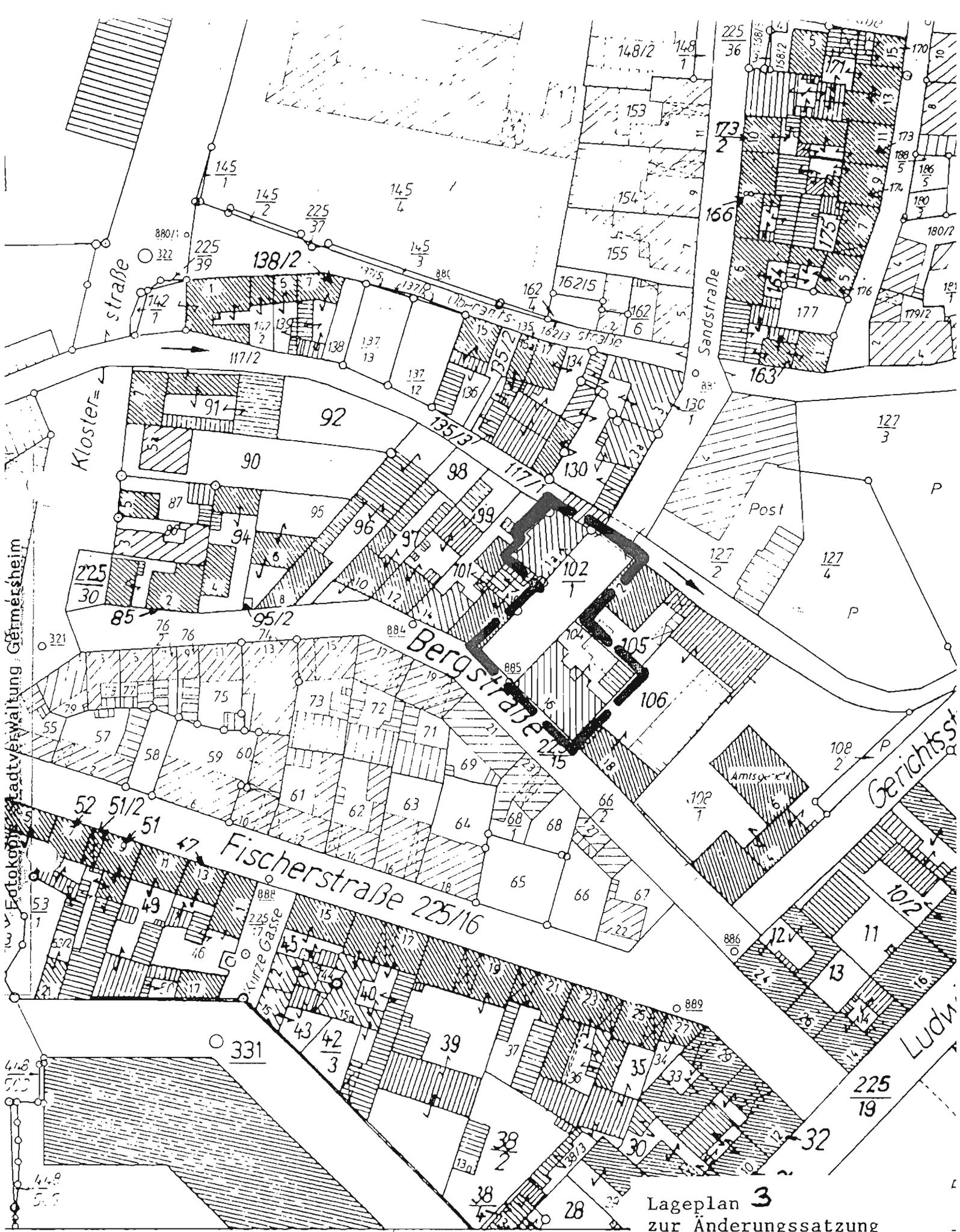
Heiter  
Bürgermeister

\*) Inkrafttreten 8.8.1998



Lageplan 2  
zur Änderungssatzung  
vom 4.8.1998





Lageplan 3  
zur Änderungssatzung  
vom 4.8.1998

448  
506

54,2  
An der  
Eichschule  
44,8  
377

44,54